

Zápis ze schůze představenstva OPBD Lešetín ze dne 19.07.2017

Přítomní členové představenstva:

Bezděk Jaroslav
Poláková Ludmila
Mgr. Slaměník Milan
Mikeš Vladislav
Kopecká Eva
Ing. Mazák Ladislav
Koplík Josef

PROGRAM :

1. Výměna oken na NS 14
2. Řešení převodu užívacích práv bytu č.6 Denisova 4 a ostatních záležitostí
3. Pronájem bytu
4. Provedené opravy a služby
5. Různé

1. S ohledem na zpřísněné revizní požadavky tlumočené rev.technikem p. Rozkošným představenstvo projednalo prozatímní pozastavení výměny oken na NS 14 do vyřešení technických záležitostí.

2. Podle dohody o převodu členských práv uzavřené mezi p. Kubíkovou Denisova 4, a Petrem Baďurou ze dne 27.8.2004 tento nabývá užívací práva k předmětnému bytu dnem 5.1.2017. Představenstvo projednávalo úhradu nájemného. Upozorňuje na zákaz jakýchkoli úprav v bytě ve smyslu stanov, dokud tyto nebudou povoleny.

3. Prodnájem bytu
O povolení pronájmu bytu č. 9 na Denisova 4 žádá p. Gájová Renata pro p. Ivana Němečka. Poplatek 1000 Kč uhrazen hotově.
Představenstvo uděluje souhlas s nájemní smlouvou.

4. Provedené opravy a služby
Firma Spolmont opravila v červenci střechu na NR 1 za částku 5 672 Kč.

5. Různé

Paní Věra Švejnochová žádá o povolení rekonstrukce bytu č. 5 na NS 14. Představenstvo rekonstrukci povoluje, ale zároveň požaduje, aby byly dodrženy všechny podmínky stavenovené ve schvalovacím dopise. Poplatek 100 Kč nebyl zaplacen.

Byt č.14 na Nám.Svobody 14 p. Vinšová - bude upozorněna dopisem k řádnému užívání bytu ve smyslu stanov.

V bytě č.6 na NS 15, p. Podolové, byl na kontrole p. Košár z firmy Vodo-topo-instalace a neshledal žádné nedostatky.