

Zápis ze schůze představenstva OPBD Lešetín ze dne 20.09.2017

Přítomní členové představenstva:

Bezděk Jaroslav
Poláková Ludmila
Mgr. Slaměník Milan
Mikeš Vladislav
Kopecká Eva

Omluveni : Ing. Mazák Ladislav a Koplík Josef

PROGRAM :

1. Plnění úkolů z minulého představenstva
2. Provedené opravy a platby
 3. Pronájem bytu
 4. Převod bytu
 5. Kontrola plyn.spotřebičů
 6. Různé

1.Úkoly byly splněny.

2. Provedené opravy a platby

Firma Vodo-topo instalace s.r.o. p. Košár v červenci opravila odpad v bytě č. 10 NS 14 za částku 1 701 Kč.

Za výrobu a montáž dřevěných dveří na šopy na Denisova 4 jsme firmě Lukáš Revák zaplatili 18 556 Kč.

V srpnu nám poskytl právní pomoc p. JUDr. Dutko za 2 178 Kč.

V domě na NS 14 nefungovaly zvonky. 2x jsme zajišťovali firmu RAAB Computer s.r.o. v celkové hodnotě 3 183 Kč.

3. Pronájem bytu

O povolení pronájmu bytu č.10 NS 15 žádá p. Řeháková Nadija pro p. Šubrta Jana.

Gardavská Michaela byt č. 3 NS 13 žádá pro p. Onderku a p.Matouškovou.

Blinková Danuše byt č. 14 Denisova 4 žádá pro p. Přecechtělovou Radku.

Poplatky 1 000 Kč uhrazeny hotově. Představenstvo uděluje souhlas s podnájemními smlouvami.

4.Převod užívacích práv k bytu

Ludvová Olga Denisova 4 převedla užívací práva k bytu č. 4 na paní Stránskou Marianu.

5. Pravidelná roční kontrola plynových spotřebičů pro zaneprázdněnost p. Rozkošného proběhne v polovině prosince. V listopadu na nástěnkách bude upozornění. Kdo si zajistí jiného revizáka, dodá do konce roku revizní zprávu do kanceláře družstva.

6. Různé

Pan Slaměný Robert byt č. 15, NS 13 žádá o změnu topné jednotky ze stávajících vafek a plynového bojleru na plyn.kotel s topením.

Pan Baďura Petr žádá o povolení rekonstrukce bytu č. 6 na Denisova 4. Jedná se o výměnu elektroinstalace. Revizní zprávu po dokončení prací doloží.

Paní Švejnochová NS 14 dodala revizní zprávy spalinových cest a plynového zařízení.

Pan Effenberger NS 15 dodal revizní zprávy plynového zařízení a elektroinstalace.

Představenstvo družstva po projednání doporučuje členům družstva NS 13 řešit otázku narušování občanského soužití mezi nimi /autory petice/ a panem PT cestou podání návrhu na přestupkové odd.magistrátu města Přerova. Přestavenstvo není v současné situaci dostatečně důkazně vybaveno k případnému soudnímu řízení. Přestavenstvo zašle p. PT výzvu k upuštění od nevhodného jednání.

Na základě žádosti p. Hanzlíka z NS 14 budeme řešit možnost omlazovacího prořezu třešně, rostoucí na dvoře.