

Zápis ze schůze představenstva OPBD Lešetín ze dne 1.11.2017

Přítomní členové představenstva:

Bezděk Jaroslav
Poláková Ludmila
Mgr. Slaměník Milan
Mikeš Vladislav
Kopecká Eva

Omluveni : Koplík Josef

PROGRAM :

1. Plnění úkolů z minulého představenstva
2. Provedené opravy a platby
3. Pronájem bytu
4. Úklid společných prostor
5. Různé

1. Úkoly byly splněny.

2. Provedené opravy a platby

Faktura za vodné a stočné za 3.Q 2017 činila 68 548 Kč.

Firma Monexin Group s.r.o. v říjnu opravila chodník u vchodu NS 14 v částce 1 331 Kč.

Pravidlenou podzimní ochrannou deratizaci ve všech sklepech provedla p. Slabyhoudová za 1 750 Kč.

Zaplacena byla faktura p. Horáčkovi za provedené kominické práce - kontrolu a čištění spalinových cest na částku 14 720 Kč.

3. Pronájem bytu

O povolení pronájmu bytu č. 6 Denisova 4 žádá Baďura Petr pro sl. Zehnálkovou Karolínu. Poplatek 1 000 Kč uhrazen hotově.

Vávra Jiří byt č. 15 NS 14 žádá pro p. Burgera Jana a sl. Navrátilovou Darinu. Poplatek bude uhrazen na účet družstva. Představenstvo uděluje souhlas s podnájemními smlouvami.

4. Představenstvo rozhodlo, že ukončí smlouvu s fi Alka k 31.1.2018 z důvodu dlouhodobější nespokojenosti s kvalitou úklidu. Bude vybrána nová úklidová firma na základě výběrového řízení.

5. Různé

Slaměný Robert byt č. 15, NS 13 dodal revizní zprávu plynového zařízení a zprávu o revizi spalinových cest.

Baďura Petr byt č. 6 Denisova 4 dodal revizní zprávu plynového

zařízení a zprávu revizního technika elektrických zařízení a hromosvodů.

Vinšová Anna, Králíková a Martinek z NS 14 žádají o výměnu starých, nevyhovujících oken za nové plastové. V souvislosti s komplikovaným řešením okenních nasávacích štěrbin a výrobními kapacitami dodav. firmy oken budou všechna okna (včetně světlíkových) vyměněna až na jaře.