

Zápis ze schůze představenstva OPBD Lešetín ze dne 18.12.2017

Přítomní členové představenstva:

Bezděk Jaroslav
Mgr. Slaměník Milan
Mikeš Vladislav
Kopecká Eva
Ing. Mazák Ladislav
Koplík Josef
Omluvena: Poláková Ludmila

PROGRAM :

1. Plnění úkolů z minulého představenstva
2. Pronájem bytu
3. Provedené opravy a platby
4. Výměna světlíkových oken NS 14
5. Kontrola průchodnosti komín.průduchů

ad.1 Úkoly z minulého představenstva

Od 1.12.2017 jsme uzavřeli smlouvu s novou úklidovou firmou - Spáčilová Eva.

2. Pronájem bytu

O prodloužení povolení pronájmu bytu č. 2 Nám.Svobody 15 žádá Kuběnová Jolanta pro sl. Mikulovou od 1.1.2018. Poplatek uhrazen hotově.

Představenstvo uděluje souhlas s podnájemní smlouvou.

3. Provedené opravy a platby

Firmě Till Consult a.s. V Přerově byla zaplácena faktura za upgrade účetního programu na příští rok v hodnotě 4 162 Kč.

Za pravidelnou podzimní údržbu střech všech našich domů byla firmě Spolmont proplácena částka 29 584 Kč.

Firma Elektro-Remo opravila osvětlení na D 4 za 449 Kč. Na Nám.Rasche 1 za 1 210 Kč.

Na Nám.Svobody 14 došlo k výměně komínových dvířek.Firma Monexin Group s.r.o. fakturovala 9 200 Kč.

4.Výměna světlíkových oken NS 14

a) technik vyměřil světl. Okýnka na NS 14, můžeme poslat objednávku, zadat do výroby.

b) v některých přízemních bytech bude nutné vybourat zazděné okenní otvory.Za tímto účelem bude přizvána stav.firma Monexin.

Představenstvo rozhodlo /na základě žádosti některých bydlících v domě/, že přikročí k opravě světlíkové omítky velkého prostředního světlíku mezi NS 13 a NS 14. Firma Monexin bude oslovena s žádostí o zpracování cenové nabídky.

c) vzhledem k součinnosti bude provedena výměna světl. oken i pro byty v domě NS 13 současně s NS 14.

5. Kontrola průchodnosti komínových průduchů
Představenstvo rozhodlo oslovit firmu Horáček s požadavkem na
provedení kontroly průchodnosti komín.průduchů na tuhá paliva na NS
14. Zpráva bude podkladem pro další postup.