

Zápis ze schůze představenstva OPBD Lešetín ze dne 14.2.2018

Přítomní členové představenstva:

Bezděk Jaroslav
Poláková Ludmila
Mikeš Vladislav
Kopecká Eva
Koplík Josef
Omluven : Mgr. Slaměník Milan

Program : 1. Provedené opravy a platby
2. Náprava průchodnosti komín.průdudů
3. Světliková okýnka
4. Zhotovení nových omítek
5. Různé

1. Provedené opravy a platby

Faktura za vodné a stočné za 4.Q 2017 činila 73 093 Kč.

Zaplacena byla faktura p. Horáčkovi za provedené kominické práce - výběr komínových průdudů a výměna komín.dvířek ve sklepě domu NS 14 na částku 12 000 Kč.

V kanceláři družstva bylo potřeba vyměnit vodovodní baterii a hlavní uzávěr vody. Firma Vodo-topo instalace s.r.o. Vyfakturovala 2 016 Kč.

Firma Elektro-Remo s.r.o. 2.2. opravovala v našich domech elektroinstalaci.Na NS 13 vyměnili schodišťové vypínače ve všech patrech za 2 441 Kč.Na NS 14 vyměnili 1 schodišť.vypínač za 677 Kč. Na Denisové ul.opravili světlo ve sklepě za 641 Kč.

2.Náprava průchodnosti komínových průdudů

Na základě prvotní zakázky zhotovení prvních 10 průdudů je představenstvo spokojeno s prací p. Horáčka. Rozhodlo mu svěřit opravu dalších zbývajících.komín.průdudů ve všech domech - NS 14 dokončení, D4, R1, NS 13 a 15.

3.Pan předseda osobně vyřešil technickou otázku štěrbin u světl.okýnek v součinnosti s VPO protivanov. Nyní představenstvo souhlasí s realizací výměny fasádních a světlikových oken (s nasávací štěrbinou v místnosti s plyn.spotřebičem). Družstvo podá firmě VPO objednávku na tyto práce.Počká na doručení cenové nabídky, která pak bude posouzena a schválena.Průběh prací se předpokládá v dubnu.

4.Zhotovení nových omítek velkého středového světlíku mezi domy NS 13 a 14 je nutné provést vzhledem ke značně poškozené opadávající původní omítce z dob výstavby domu. Představenstvo rozhodlo akceptovat

cenovou nabídku fi Monexin, která byla za tímto účelem oslovena. Nové omítky ve světlíku se provádí v součinnosti s výměnou okýnek, což se jeví jako účelné.

5. Pan Kubík František z NR 1 si stěžuje na nevytápění bytu panem Králem. Z hlediska nedostatečné právní fundovanosti představenstvo zatím nezaujímá stanovisko.