Zápis ze schůze představenstva OPBD Lešetín ze dne 27.2.2023

Přítomní členové představenstva:

Bezděk Jaroslav Poláková Ludmila

Mazák Ladislav Slaměník Milan

Program : Provedené opravy a platby

Různé

1. Provedené opravy a platby :

členské příspěvky Sdružení bytových družstev na r. 2023 5 400 kč

vodné a stočné za 4.Q 2022 87 608 kč

2. Různé :

- představenstvo odsouhlasilo, že p. Brožová Eva z NR 1 bude přítomna zasedání představenstva až do doby jejího zvolení členskou schůzí. Důvodem je odstoupení z představenstva p. Rostislava Kafky na vlastní žádost.

- o povolení pronájmu bytu žádá : Monika Adamcová byt č. 4 z NS 15 pro Irynu Yankovskou a její 2 děti. Představenstvo uděluje souhlas s podnájemní smlouvou. Poplatek zaplacen v hotovosti.

- úklidová služba p. Spáčilové předložila dodatek ke Smlouvě o dílo. Mění se měsíční poplatek z 75 kč na 87 kč za bytovou jednotku.

- představenstvo projednalo a odsouhlasilo plán dokončení dvorů NS 15 a NR 1 (odvodnění šop, chodníky, sušáky, včetně zednických doúprav)

- NS 13: výměna staré krytiny onduline šop za novou plechovou (je již zakoupena)

- NR 1 : přebudování vchodových dveří tak, aby byla odstraněna výšková nerovnost schodu mezi chodníkem a vstupními dveřmi

- představenstvo se zabývalo problémem četného zatékání ze střechy NS 15 do půdního prostoru a bude hledat adekvátní řešení