

Zápis ze schůze představenstva OPBD Lešetín ze dne 4.9.2024

Přítomní členové představenstva:

Bezděk Jaroslav Poláková Ludmila Brožová Eva Mazák Ladislav

Omluven: Slaměník Milan

Program:

1. Provedené opravy a platby
2. Příprava členské schůze
3. Navýšení předpisu nájmu
4. Elektrovizy společných prostor
5. Instalace systému bezpečnostních kamer
6. Malování spol.prostor NR 1
7. Různé

1.Provedené opravy a platby

Daňové přiznání, účetní závěrka	6 050
Kominické práce – roční kontrola	15 510
Oprava zvonků NS 15	5 242
Vodné+stočné 4-6/2024	101 980
Projekt.dokumentace NS 15	5 500

2.Představenstvo se zabývalo přípravou členské schůze a personálním obsazením komisí. ČS se bude konat 11.9.2024 v 16h.

3.Představenstvo schválilo navýšení předpisu nájmu platného od ledna 2025.

4.Představenstvo schválilo na základě nových předpisů záměr zrealizovat elektrovizy ve společných prostorech.

5.Na základě stížností družstveníků NS 13 a dále ve vchodě D4 představenstvo odsouhlasilo instalaci systému bezpečnostních kamer.

6. Představenstvo rozhodlo oslovit malířskou firmu za účelem vymalování společných prostor v domě NR 1.

7. Různé

Na základě zápisu ČS z r. 2023 se představenstvo usneslo na odkanalizování velkého světlíku mezi domy NS 13 + 14 a dále představenstvo rozhodlo:

Úklid půdních prostor na NS 15 a NR 1.

Představenstvo rozhodlo o obnovení (doplnění) číslování bytů v jednotlivých domech.

Stížnost na technické služby ohledně frekvence svážky smíšeného odpadu a postřik plevele na chodnicích před domy.